

ZARZĄDZENIE Nr 64.2023
WÓJTA GMINY ZŁOTÓW
z dnia 20 lipca 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
Gminy Złotów przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113) **zarządzam, co następuje:**

- §1. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni oraz poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
 - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
 - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
 - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się zbywana nieruchomość.
- §2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ŻŁOTÓW przeznaczonych do zbycia

Poz.	Oznaczenie nieruchomości						Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	cena w zł	Forma zbycia	Termin zapłaty
	wg ewidencji gruntów			wg KW								
	miejsowość	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr						
1	Górzna	Górzna	134/23 135/3 135/4	0,0612 0,2145 <u>0,0475</u> 0,3232	1/1 1/1 1/1	PO1Z/00025156/0 PO1Z/00001548/1 PO1Z/00001548/1	lokalizacja w zurbanizowanej części wsi Górzna leżącej ok. 9 km od Żłotowa, w sąsiedztwie zabudowy domów jednorodzinnych z zabudową towarzyszącą oraz zabudowy usługowej, dz. nr 135/3 i 135/4 tworzą łącznie kształt zbliżony do kwadratu, a dz. nr 134/23, przylegająca do dz. nr 135/3, posiada kształt zbliżony do prostokąta, teren płaski, częściowo porośnięty drzewami i krzewami oraz trawą – samosiew, dz. nr 134/23 i 135/3 są niezabudowane, a na dz. nr 135/4 znajduje się budynek gospodarczy do rozbiórki, konieczność uprzątnięcia odpadów znajdujących się na działce, teren działek niezamieszkały, dostęp do sieci elektroenergetycznej i wodociągowej, komunikacja drogą asfaltową ok. 80 m do drogi wojewódzkiej 189, użytek gruntowy dz. nr 134/23 – RV grunty orne, dz. nr 135/3 – RIVb grunty orne, dz. nr 135/4 – B tereny mieszkaniowe	- Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego; - w „Studium uwarunkowań. ¹ ozn. jako obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo usługowej	brak	23000 76300 <u>18400</u> 117700	przetarg ustny nieograniczony	przed zawarciem umowy notarialnej

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2023.07.20 do 2023.08.10
- Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o skorzystanie z przysługującego prawa pierwokupu od 2023.07.20 do 2023.08.31
- W przypadku nieskorzystania z prawa pierwszeństwa nabycia przez osoby uprawnione, przedmiotowa nieruchomość zostanie udostępniona do sprzedaży w formie określonej powyżej.
- Szczegółowych informacji o przedmiocie zbycia udziela Inspektor Urzędu Gminy w Żłotowie do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu Gminy Żłotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewa.pulit@gminazlotow.pl

¹ „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żłotów” – uchwała Nr VIII/66/11 Rady Gminy Żłotów z dnia 26 maja 2011 r.